

Este es un borrador del
FORMULARIO PARA PROYECTOS DE INVERSION TURISTICA
Original Vale US\$10.00 en Caja de INTUR
FORMULARIO PARA PROYECTOS
DE INVERSION TURISTICA

**Solicitud de Proyecto de Inversión Turística para los beneficios de la
Ley de Incentivos para la Industria Turística de la República de Nicaragua
(Ley No. 306)**

A. Información del Solicitante

Personas Naturales:

Nombre: _____ Apellidos: _____

Dirección domicilio:

_____ Ciudad: _____

Pais: _____ Teléfono: _____ Fax: _____

Correo-e _____ Nacionalidad: _____

No. Identificación:

_____ Cédula _____ Pasaporte: _____

No. R.U.C.solicitante: _____

Apoderado Legal y Poder de Representación: _____

Nombre: _____ Apellidos: _____

Dirección domicilio:

_____ Ciudad: _____

Pais: _____ Teléfono: _____ Fax: _____

Correo-e _____ Nacionalidad: _____

No. Identificación:

_____ Cédula _____ Pasaporte: _____

No. R.U.C: _____

Persona Jurídica

Nombre de la empresa: _____ No.de RUC. solicitante: _____

Domicilio social: _____ Ciudad: _____

Teléfono: _____ Fax: _____ Correo-e: _____

País de constitución: _____

No. De registro donde fue constituida (si Aplica): _____

Este es un borrador del
FORMULARIO PARA PROYECTOS DE INVERSION TURISTICA
Original Vale US\$10.00 en Caja de INTUR

2

No. De registro en Nicaragua: _____

Apoderado Legal y Poder de Representación: _____

Nombre: _____ Apellidos: _____

Dirección domicilio:

_____ Ciudad: _____

País: _____ Teléfono: _____ Fax: _____

Correo-e _____ Nacionalidad: _____

No. Identificación: _____ Cédula _____ Pasaporte: _____

No. RUC: _____

B. Identificación del Proyecto y Propósito de la Solicitud

Nombre completo del Proyecto: _____

Ubicación municipal del proyecto: _____

Actividad turística que se propone desarrollar: (descripción de acuerdo a la Ley No. 306): _____

Datos de la (S) propiedad (es):

No. _____ Tomo: _____ Asiento: _____ Folios: _____

Otras: _____

C. Tipo de Proyecto y Empleos a Generar

1. Tipo de proyecto

Nuevo: _____ Ampliación: _____

Remodelación: _____ Reconversión: _____

Financiamiento	Fase I	Fase II	Fase III	Fase IV	Total
Recursos Nacionales					
Recursos extranjeros					
Crédito fiscal					
Total Inversión (US\$)					

Este es un borrador del
FORMULARIO PARA PROYECTOS DE INVERSION TURISTICA
Original Vale US\$10.00 en Caja de INTUR

Número de Licencia de INTUR: _____

2. Número de Empleos que proyecta Generar:

	Fase I	Fase II	Fase III	Fase IV	Total
Temporales durante la ejecución del proyecto.					
Permanentes en la operación del proyecto.					

D. Documentos sometidos con esta solicitud:

1. Documentos de Identificación (3 copias)

- Cédula o pasaporte de los socios
- Cédula o pasaporte del representante legal
- Escritura de constitución de la empresa
- Certificado Directores de Empresa (^{i*})
- RUC Persona
- RUC Empresa
- Otros documentos (especificar) _____

2. Documentos Justificativos (3 copias)

- Carta de exposición de motivos al Presidente (a) de INTUR
- Plano de ubicación (**JUEGO DE PLANOS**)
- Presupuesto detallado de infraestructuras (**GUÍA GENERAL DE PROYECTOS**)
- Permiso de uso de suelo o de construcción (Alcaldía u Urbanismo)
- Plano de levantamiento topográfico de la propiedad (**JUEGO DE PLANOS**)
- Plano (s) de planta arquitectónica del conjunto (**JUEGO DE PLANOS**)
- Juego de plano (s) constructivo (s) (**JUEGO DE PLANOS**)
- Plan de ejecución física-financiera del proyecto (**GUÍA GENERAL DE PROYECTOS**)
- Título de la (s) propiedad (es)
- Historia registral de la (s) propiedad (es) y libertad de gravamen
- Poder general judicial uso propiedad (10 años), poder de administración de la propiedad y escritura del contrato de arrendamiento

Este es un borrador del
FORMULARIO PARA PROYECTOS DE INVERSION TURISTICA
Original Vale US\$10.00 en Caja de INTUR

- Evaluación de impacto ambiental
- Documento de impacto ambiental
- Avalúo de bienes inmuebles
- Estudio de factibilidad (**GUÍA GENERAL DE PROYECTOS**)
- Constancia de fuente de financiamiento
- Certificado de inscripción Registro Nacional de Turismo de INTUR
- Otros planos (especificar): _____
- Otros documentos: **IMPORTANTE- En el Plan de Inversión incorporar el rubro de Capital de Trabajo; Solicitar al propietario del proyecto lo agregue lo más ajustado a la realidad.**

El Suscrito _____ confirma que toda la información suministrada en el presente documento y los anexos que lo acompañan es verdadera.

Solicito por este medio la inscripción del presente proyecto en el REGISTRO DE INVERSIONES TURISTICAS para gozar de las exoneraciones fiscales y demás incentivos que la Ley No. 306 confiere.

Fecha de solicitud:

Día _____ Mes _____ Año _____ Firma del Solicitante: _____

Fecha de recibido:

Día _____ Mes _____ Año _____ Firma del Funcionario: _____

*

** Certificación librada por el Secretario de la Junta Directiva de la Sociedad en la que consta la vigencia y el nombre de sus directores.*

* **los documentos entregados en fotocopias deberán presentarse con la razón de Fotocopia de un Notario Público.**